

COMUNE DI MORMANNO

PROVINCIA DI COSENZA

C.F. 83002000780
P.IVA 00403460785

PEC: protocollo.mormanno@asmepec.it
web: www.comune.mormanno.cs.it

Via Alighieri, 45- 87026
Tel. 0981/81008-9

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO AI CITTADINI FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE SISMICA ED ENERGETICA DEGLI EDIFICI COLPITI DAL SISMA DEL 2012 CON UTILIZZO DEGLI INCENTIVI DI CUI ALL'ART. 119 DEL D.L. 19 MAGGIO 2020, N. 34, CONVERTITO NELLA L. 17 LUGLIO 2020, N. 77.

(Decreto Rilancio).

"RIQUALIFICAZIONE ECOSISMA – CANTIERE MORMANNO"

PREMESSA

Il Comune di Mormanno si fa promotore di una iniziativa pubblica tesa ad attrarre investitori al fine di attuare un piano di miglioramento sismico ed energetico del patrimonio urbanistico - edilizio comunale. Attraverso la pubblicazione del presente Avviso Pubblico l'Ente intende espletare un'indagine finalizzata ad individuare i proprietari di immobili danneggiati dal sisma del 26/10/2012 interessati ad accedere agli incentivi fiscali di cui all'art. 119 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito nella L. 17 luglio 2020, n. 77.

Si specifica hanno accesso alle citate agevolazioni gli edifici residenziali o le unità immobiliari a destinazione abitativa per le quali sia stato accertato, mediante scheda AeDES, il nesso causale tra danno dell'immobile e l'evento sismico, mentre restano esclusi gli edifici nei quali il danno sia preesistente al sisma oppure il livello del danno sia tale da non determinare l'inagibilità del fabbricato.

Si precisa che il presente avviso non costituisce invito o proposta contrattuale, ma una mera indagine conoscitiva e non vincolante finalizzata alla riqualificazione energetica e sismica e alla riduzione del rischio sismico del patrimonio edilizio privato al fine di evitare che lo stato di precarietà degli edifici resi inagibili dal sisma possa causare nel tempo problemi alla pubblica e privata incolumità sia agli utenti delle strade adiacenti che agli edifici limitrofi.

REQUISITI

Il presente avviso interessa tutti i proprietari a qualsiasi titolo di immobili residenziali ricadenti nel territorio Comunale, diventati inagibili a seguito del sisma del 26/10/2012 e per i quali sia stata a suo tempo redatta la scheda AeDES (scheda di Agibilità e danno nell'emergenza sismica) da parte dei tecnici della Protezione civile; in particolare possono essere interessate tutte le abitazioni che hanno avuto scheda AeDES con classificazione diversa da: A, D, F.

MODALITÀ di PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati ad accedere alle procedure di cui all'art. 119 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito nella L. 17 luglio 2020, n. 77 per la realizzazione di interventi finalizzati alla riduzione del rischio sismico e all'efficientamento energetico su edifici che presentino i requisiti sopra specificati, possono recarsi in apposito ufficio dedicato - Piano Primo, Palazzo Municipale Via Alighieri, 45.

Si precisa che al fine di offrire un miglior servizio si prega di prendere appuntamento al numero: 0981/81008-9 oppure via e-mail all'indirizzo: mormannosisma@gmail.com.

INFORMAZIONI GENERALI

Eventuali richieste di chiarimenti formali dovranno pervenire esclusivamente attraverso i seguenti indirizzi:

- protocollo.mormanno@asmepec.it
- mormannosisma@gmail.com

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Mormanno www.comune.mormanno.cs.it, e all'Albo Pretorio.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Emidio Mastroianni.

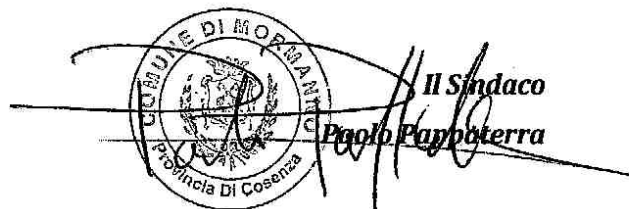
Per quanto non previsto dal presente avviso si fa riferimento alla normativa vigente.

FASI SUCCESSIVE

Al termine della fase di raccolta delle preadesioni dei proprietari committenti, l'Ente s'impegna a sottoporre le stesse all'attenzione di eventuali Operatori Economici interessati alla gestione degli interventi.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali n. 2016/679, del Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e del D. Lgs 10/08/2018 n.101, i dati raccolti sono trattati per finalità istituzionali, con l'ausilio di supporti cartacei e informatici del Comune di Mormanno, nell'ambito della presente procedura. Il responsabile del trattamento dei dati è l'ing. Emidio Mastroianni.


Il Sindaco
Paolo Pappalerra