

COMUNE DI MORMANNO

Provincia di COSENZA

DOMANDA DI CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE ANNO 2022 – FONDO E COMPETENZA 2023

Il/La sottoscritt _____
nat_ a _____ (Prov.di _____) il _____
Residente a _____ alla Via _____ N. _____ CODICE
FISCALE _____ Tel. _____

CHIEDE

Di essere ammesso/a al contributo previsto dal Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98 e alla deliberazione della Giunta Regionale n.206 del 27/03/2006.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'Art. 71 del DPR 445/00 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli Artt. 75 e 76 del DPR 445/00, sotto la propria responsabilità

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso:
 - di permesso di soggiorno N° _____ valido fino al _____ e rilasciato dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs. 286/98 e successive modifiche;
 - carta di soggiorno N° _____ rilasciata il _____ dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs. 286/98 e successive modifiche;
- di essere residente nel Comune di MORMANNO nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- (per gli immigrati) di essere residente in Italia dal _____ e nella regione Calabria dal _____

- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica a canone sociale o di alloggio comunale
- che egli stesso e i componenti il nucleo familiare incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato nel Comune di Mormanno;
- il Patrimonio Mobiliare individuato ai sensi del D. Lgs. n° 109/98, così come modificato dal D. Lgs. n° 130/00, al lordo della franchigia non è superiore a EURO 25.000,00;
- il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D. Lgs. 109/98, così come modificato dal D. Lgs. n° 130/00, non è superiore a EURO 17.000,00;
- il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.Lgs. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. 130/00, è pari a EURO _____

Il/la sottoscritto/a, ai fini dell'applicazione della detrazione, prevista dalla Delibera Regionale n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

- il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
- il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di reddito da sola pensione;

(Le due condizioni non sono cumulabili tra loro.)

- di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Mormanno identificato come segue:
 - Ubicazione dell'immobile _____
 - Proprietario dell'immobile _____
 - Data di stipulazione del contratto _____
 - Estremi della registrazione _____
 - Decorrenza contratto _____
 - Scadenza contratto _____
 - Canone annuo _____
- di essere regolare nel pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo;

- che egli stesso e/o altri componenti del nucleo familiare indicato nella D.S.U. percepisce redditi esenti da IRPEF per € _____ che per l'anno 2022 tali redditi sono stati di € _____
- di non essere conduttore di alloggio che ha beneficiato nell'anno 2021 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019;
oppure
- di essere conduttore di alloggio che ha beneficiato nell'anno 2021 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge n. 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 relativamente all'anno 2022

Dichiara, inoltre, di essere consapevole che sui dati dichiarati potranno essere:

- eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati controlli da parte della Guardia di Finanza, e/o gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli articoli 4- comma2 D.Lgs. 109/98 e 6- comma 3 D.P.C.M. n. 22 1/99 e succ. modificazioni;
- effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Dichiara inoltre di:

- essere consapevole che ai sensi dell'art. 1, comma 6 del DM 19 luglio 2021 i contributi per il sostegno alla locazione del Fondo 2022 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito/pensione di cittadinanza e che il Comune, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.
- essere a conoscenza che il Comune verificherà, prima dell'erogazione del contributo, l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i Servizi Sociali o altra struttura comunale demandata e che, nel caso di soggetti non assistiti, procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentano situazioni valutate inattendibili ai fini del sostentamento familiare, con particolare riferimento alle situazioni in cui il richiedente non è in grado di dichiarare redditi ai fini IRPEF e IRAP, ovvero con ISE pari a 0, ovvero con somma dei redditi IRPEF e IRAP dichiarata inferiore al canone annuo 0, ancora,

alle situazioni in cui la differenza tra reddito IRPEF e IRAP e canone annuo è pari o inferiore al 30%;

- aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

FIRMA _____

Informativa ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento U.E. n. 679/2016: il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato all'eventuale erogazione dei contributi locazioni ai sensi dell'art. 11 della L. 431/98. Il trattamento dei dati avverrà presso l'Ufficio Affari Generali del Comune, con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuali comunicazioni a terzi. Il conferimento dei dati è obbligatorio. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti erronei o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al trattamento per motivi legittimi. Il titolare del trattamento è il Comune di Mormanno. Il Responsabile dell'ente designato cui può rivolgersi per l'esercizio dei suoi diritti è il responsabile Affari Generali (Tel. 0981 81008 81009).

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

1. Attestazione ISEE del nucleo familiare;
2. Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
3. Attestazioni–ricevute di pagamento del canone di locazione dell'immobile per il periodo di cui si chiede il contributo;
4. Autocertificazione da cui risulti di aver subito una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% in ragione dell'emergenza COVID-19.
5. Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.